



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

22.10.2024 nr 791

#### **Kinnisasja 40 Tartu-Tiksoja tee tasuta võõrandamine Eesti Vabariigile**

Transpordiamet taotles Tartu linnale kuuluva kinnisasja Vanatee T1 kinnisasja maakorralduslikku jagamist "Tartu põhjapoolse ümbersõidu eelprojekti" osaliseks elluviimiseks, mida kavandatakse koos riigitee nr 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee Kardla-Tartu lõigu ümberehitamisega ning selle hilisemaks tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu.

Roadplan OÜ koostatud eelprojekt nägi ette Vanatee T1 kinnisasjast, pindalaga 2245 m<sup>2</sup>, äralõike suurusega 340 m<sup>2</sup> tegemist tee ehitamiseks. Tulenevalt riigipoolsest taotlusest moodustati Vanatee T1 kinnisasja jagamisel kinnistu lähiaadressiga 40 Tartu-Tiksoja tee (katastritunnus 79301:001:1518, 100% transpordimaa, pindala 340 m<sup>2</sup>).

Seoses 40 Tartu-Tiksoja tee kinnistu moodustamisega on Transpordiamet esitanud linnale taotluse kinnistu tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu.

Lähtuvalt eeltoodust ning arvestades asjaolusid, et riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee on riigi üks olulisemaid ja üks intensiivsema liiklusega maantee ja 40 Tartu-Tiksoja tee kinnisasjale kavandatud tööd parandavad liiklusohutuse taset riigiteel, on nimetatud kinnistu otsustuskorras ja tasuta võõrandamine lähtuv avalikust huvist.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4 ja § 20 lg 1 ja 2 ning arvestades Transpordiameti taotlust, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b:**

1. Võõrandada tasuta Eesti Vabariigile Tartu linna omandis olev Tähtvere külas asuv kinnistu 40 Tartu-Tiksoja tee (katastritunnus 79301:001:1518, registriosa nr 15035550, 100% transpordimaa, pindala 340 m<sup>2</sup>), mille väärtus on 340 eurot.

2. Tartu linna esindaja punktis 1 nimetatud võõrandamis- ja asjaõiguslepingu sõlmimisel on linnavarade osakonna majandamisteenistuse juhataja Eva Lääne.

3. Korraldus jõustub 23. oktoobril 2024 a.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Reno Laidre  
abilinnapea linnapea ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jüri Mölder  
linnasekretär